



### HOTĂRÂREA NR. 377/2013

*Privind aprobarea efectuării demersurilor pentru preluarea de la A.N.A.F. a imobilului - Cămin de nefamiliști cu anexe și teren aferent, situat pe B- dul București nr.59A, în vederea reabilitării și amenajării de locuințe pentru tineri*

*Consiliul Local al Municipiului Baia Mare, întrunit în ședință extraordinară,  
miercuri 13 noiembrie 2013*

#### **Examinând:**

-proiectul de hotărâre inițiat de primarul Municipiului Baia Mare;  
-raportul de specialitate nr.509/2013 promovat de Direcția Dezvoltare Publică - Serviciul Administrare Locuințe, prin care se propune preluarea de la Ministerul Finanțelor – A.N.A.F. a imobilului situat pe B-dul București nr. 59A care este proprietatea S.C. „Teleconstrucția” S.A., societate în reorganizare financiară, în vederea reabilitării și transformării în locuințe pentru tineri , motivate de faptul că, la nivelul Municipiului Baia Mare sunt înregistrate peste 1200 de cereri pentru locuințe sociale și circa 400 cereri depuse de tineri pentru locuințe A.N.L. iar prin preluarea și amenajarea acestor locuințe vor fi soluționate o parte din cererile tinerilor care își desfășoară activitatea în administrație, învățământ sau sănătate.

#### **Având în vedere:**

- adresa nr.1957/2011 a S.C. „Teleconstrucția” S.A. prin care se oferă Municipiului Baia Mare imobilul situat pe B- dul București nr. 59A(cămin nefamiliști + anexe + teren aferent) pentru a-l transforma și adapta în scopul folosirii lui, ca locuințe pentru tineri;  
- adresa nr.542/11.02.2013 a societății S.C. „Teleconstrucția” S.A., societate în reorganizare, care prin reprezentantul său legal Administrator special- Paraschivescu Corneliu, solicită Primăriei Municipiului Baia Mare reconfirmarea preluării activului și întocmirea documentației necesare, ținând cont de normele de aplicare ale Ordinului M.E.F. nr. 486/15.06.2013;  
- art.95, alin. 6, lit. e) din Legea nr. 85/2006 privind procedura insolvenței, cu modificări și completări  
Avizul comisiilor de specialitate din cadrul Consiliului Local al Municipiului Baia Mare;  
Avizul secretarului Municipiului Baia Mare;  
Potrivit competențelor conferite de dispozițiile art.10, art.36, alin(2) lit.c, alin.(6) lit.a, pct.2, art.115 alin.(1) lit. „b” și art. 123 alin.(1) din Legea nr.215/2001, a administrației publice locale, republicată cu modificările și completările ulterioare;

### **HOTĂRĂȘTE :**

**Art.1.** Se aprobă efectuarea demersurilor pentru preluarea de la Ministerul Finanțelor - A.N.A.F. a imobilului cămin de nefamiliști cu anexe și teren aferent, situat pe B-dul București nr. 59A - Baia Mare în vederea reabilitării și amenajării de locuințe pentru tineri.

**Art.2.** Predarea-primirea imobilului menționat la art. 1 se va face prin protocol încheiat între A.N.A.F. și Municipiul Baia Mare.

**Art.3.** Fondurile necesare reabilitării blocului și aducerea lui la standardele de locuit vor fi prevăzute în bugetul local al Municipiului Baia Mare .

**Art.4.** Cu ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se încredințează Direcția Economică, Direcția de Venituri și Direcția Dezvoltare Publică - Serviciul Administrare Locuințe, Spații cu altă destinație din cadrul Primăriei Municipiului Baia Mare.

**Art.5.** Prezenta hotărâre se comunică la:  
Primarul Municipiului Baia Mare  
Instituția Prefectului-județul Maramureș  
Direcția Juridică-Administrație Publică Locală  
Direcția Economică  
Direcția de Venituri  
Direcția Dezvoltare Publică- Serviciul Administrare Locuințe, Spații cu altă destinație  
Compartimentul Pregătire Elaborare Documente.

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ  
MOROZ MIHAI**

**CONTRASEMNAT  
SECRETAR  
TODORAN AURICA**

<b>Total consilieri</b>	<b>23</b>
<b>Prezenți</b>	<b>20</b>
<b>Pentru</b>	<b>20</b>
<b>Impotrivă</b>	<b>-</b>
<b>Abțineri</b>	<b>-</b>